



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.423/2023**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 97/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici, pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, str.Victoriei nr.45A, cod SMIS 118895, modificată prin HCL 321/2019 și prin HCL372/2023**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ CONVOCATĂ DE ÎNDATĂ, LUNI 13 NOIEMBRIE 2023**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.465/2023;
- Referatul de aprobare al domnului Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.465/2023;
- Raportul de specialitate nr. 15647/2023 al Direcției Proiecte;
- Devizul general al obiectivului de investiții la imobilul, str.Victoriei nr.45A, conform art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. nr. 907/2016 actualizată, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”.

#### **Având în vedere :**

- Contractul de finanțare nr. 4998/18.12.2019, Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon Prioritatea de investiții 3.1. Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusive în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A: Clădiri rezidențiale, cod SMIS 118895;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, numărul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI;
- HCL nr.372/2023 privind modificarea HCL 97/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, pe str.Victoriei nr.45A, SMIS 118895 modificată prin HCL 321/2019;
- H.C.L. nr. 321/2019 privind modificarea H.C.L nr. 97/2018 privind actualizarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de

- investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Victoriei nr.45A.;
- HCL 97/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici, pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, str.Victoriei nr.45A, cod SMIS 118895;
  - O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
  - Ordinul MDLPA nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a OG nr. 15/2021;
  - OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
  - Necesitatea actualizării bugetului proiectului raportat la impactul O.G. 15/2021 și al O.U.G. 64/2022, determinată de creșterea cheltuielilor la materialele de construcții și echipamente;
  - Devizul general, întocmit conform H.G. nr. 907/2016 actualizată;
  - Art. 129, alin. (1), alin (2), litera b), alin. (14) din Ordonanța de Urgență 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
  - Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
  - Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### În temeiul prevederilor:

- Art. 134, alin 4, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 97/2018 privind actualizarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economi pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Victoriei 45A, modificată prin H.C.L. 321/2019 și prin H.C.L. 372/2023, ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„a) Valoarea totală finală a investiției: 643.418,63 lei (fără TVA)  
764.785,48 lei (inclusiv TVA), din care  
C+M : 682.289,65 lei (inclusiv TVA),

Art.II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 97/2018, modificată prin H.C.L. 321/2019 și prin H.C.L. nr.372/2023 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Investiții;

- Serviciul Administrație Publică Locală.

Gavra Bogdănel Viorel  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-